



29/05/2019 - 15.00
A.S.C. Cremona Solidale
CREMONA
Segreteria

Protocollo N° 00001983/00 rif. CBA|1868332
Data Movimento: 29/05/2019 - 15.00



AZIENDA SPECIALE COMUNALE PER I SERVIZI ALLA PERSONA

Sede operativa: Via Brescia, 207 – 26100 CREMONA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 107

AFFIDAMENTO INCARICO DI CONSULENZA
FUNZIONALE ALLA CHIUSURA DELLA PROCEDURA DI VENDITA
DELL'IMMOBILE DI VIA OSCASALI N.1 - CREMONA
RIENTRANTE NELL'EREDITÀ SOMENZI

Cremona, 29 MAG. 2019

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso che:

- con testamento olografo datato 17/03/2007 il Sig. Luciano Cornelio Maria (defunto a Cremona il 30/12/2011) lasciava - tra gli altri eredi e nell'ambito di un più ampio compendio successorio - all'ASC Cremona Solidale l'unità abitativa con annesso garage di Cremona, via Oscasali n.1
- attraverso un avviso di vendita tramite asta, l'incaricata Fondazione Città di Cremona ha - nei termini e modi indicati dall'avviso stesso - aggiudicato l'immobile di cui sopra al Sig. Arisi Alcibiade, nato a Cremona il 19/03/1962 e residente a Motta Baluffi (CR) per l'importo di € 250.000,00
- in data 13/02/2019 (protocollo n.628) giungeva comunicazione da parte del Notaio Corioni di Cremona (incaricato dal Sig. Arisi) in cui si evidenziava - considerando la natura pubblica di alcuni eredi e la data di costruzione dell'immobile - la necessità di applicare le disposizioni contenute nell'ultimo comma dell'art.10 del D.Lgs 42/2004 (Codice dei Beni Culturali)

Preso atto del preventivo acquisito agli atti con prot. n.1930 del 24/05/2019, presentato dall'Arch. Bruna Gozzi via Geromini n.14 - Cremona pari a € 250,00 + 4% per contributo Inarcassa (escluse eventuali spese documentate esposte a pié di lista) per lo svolgimento delle seguenti attività:

- attivazione contatti con la Soprintendenza competente per l'avvio della pratica di denuncia di trasferimento di proprietà dell'immobile, così come previsto dal D.Lgs 42/2004 (Codice dei Beni Culturali)
- redazione della decuncia di trasferimento dell'immobile secondo le indicazioni fornite dalla Soprintendenza stessa

DETERMINA

1. di incaricare l'Arch. Bruna Gozzi di Cremona per le attività descritte e l'importo di spesa indicati nel preventivo dallo stesso inviato ed acquisito agli atti con prot. n.1930 del 24/05/2019
2. che la nota di pagamento o fattura emessa a fronte dell'attività svolta dovrà essere intestata a: Azienda Speciale Comunale Cremona Solidale, Via Brescia 207 - 26100 Cremona (P.IVA 01310740194 / CF 93042130190)
3. che il compenso dovuto per l'attività svolta sarà pagato attingendo al conto corrente cointestato agli Eredi Somenzi
4. di comunicare il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza



IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Emilio Tanzi